

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Лесотьевский пер., 2/26, стр.2

стр. 1

Помещение N I Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 29.03.1983

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
п	1	служебное	3,7			3,7	учрежд.		300
	2	кабинет	23,1	23,1			учрежд.		
	3	кабинет	21,8	21,8			учрежд.		
	4	кабинет	16,9	16,9			учрежд.		
	4а	шкаф	0,6			0,6	учрежд.		
	4б	шкаф	1,4			1,4	учрежд.		
	5	кабинет	10,9	10,9			учрежд.		
	6	коридор	3,3			3,3	учрежд.		
	7	коридор	5,9			5,9	учрежд.		
	8	уборная	4,7			4,7	учрежд.		
	9	умывальная	4,6			4,6	учрежд.		
Итого по помещению			96,9	72,7	24,2				
---Нежилые помещения всего			96,9	72,7	24,2				
в т.ч. Учрежденные			96,9	72,7	24,2				
Итого по этажу п			96,9	72,7	24,2				
---Нежилые помещения всего			96,9	72,7	24,2				
в т.ч. Учрежденные			96,9	72,7	24,2				

Помещение N XIX Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 1.12.1986

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
1	1	кабинет	7,9	7,9		учрежд.			350
	2	кабинет	18,4	18,4		учрежд.			
	3	кабинет	12,2	12,2		учрежд.			
	4	коридор	9,6		9,6	учрежд.			
	5	кухня	4,4		4,4	учрежд.			
	6	уборная	0,9		0,9	учрежд.			
Итого по помещению			53,4	38,5	14,9				
---Нежилые помещения всего			53,4	38,5	14,9				
в т.ч. Учрежденческие			53,4	38,5	14,9				

Помещение N IV Тип: Вытового обслуживания
Последнее обследование 11.12.2001
Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
1	1	мастерская	53,0	53,0		быт.обс			350
	2	кабинет	18,2	18,2		быт.обс			
	3	кабинет	12,1	12,1		быт.обс			
	4	коридор	3,1		3,1	быт.обс			
	5	уборная	1,4		1,4	быт.обс			
	6	кабинет	7,0	7,0		быт.обс			
Итого по помещению			94,8	90,3	4,5				
---Нежилые помещения всего			94,8	90,3	4,5				
в т.ч. Выгов.обслужив.			94,8	90,3	4,5				

Помещение N V Тип: Торговые
Последнее обследование 3.07.2006

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
1	1	зал обеденный	15,1	15,1		торгов.			350
	2	зал обеденный	18,3	18,3		торгов.			
	3	кухня	6,9	6,9		произв.			
	3а	комн. персонала	3,7	3,7		торгов.			
	4	уборная	1,5		1,5	торгов.			
	5	кухня	13,5	13,5		произв.			
Итого по помещению			59,0	57,5	1,5				
---Нежилые помещения всего			59,0	57,5	1,5				
в т.ч. Торговые			38,6	37,1	1,5				
Производствен.			20,4	20,4					

Квартира N 25
Последнее обследование 1.12.1986

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ. (жилая)	вспом.			балк.	проч.
1	1	жилая изолирова	14,5	14,5					350
	2	жилая изолирова	20,9	20,9					
	3	коридор	3,4		3,4				
	3а	тамбур	0,6		0,6				
	4	коридор	3,1		3,1				
	5	кухня	4,8		4,8				
	6	уборная	1,1		1,1				
Итого по квартире			48,4	35,4	13,0				

Квартира N 19
Последнее обследование 1.12.1986

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ. (жилая)		вспом.	балк.		проч.		
1	1	жилая изолирова	20,3	20,3				350	
	2	жилая изолирова	6,7	6,7					
	3	кухня	6,8		6,8				
	4	уборная	0,9		0,9				
Итого по квартире			34,7	27,0	7,7				

Квартира N 20

ф.22

Последнее обследование 7.07.2005

Квартира переоборудована без разрешения

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ. (жилая)		вспом.	балк.		проч.		
1	1	жилая изолирова	19,6	19,6				350	
	2	жилая запроходн	12,2	12,2					
	3	жилая проходная	10,6	10,6					
	4	уборная	1,8		1,8				
	5	кухня	13,0		13,0				
Итого		по квартире	57,2	42,4	14,8				

Квартира N 14

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ. (жилая)		вспом.	балк.		проч.		
1	1	жилая списанная	22,1		22,1				350
	2	жилая запроходн	25,6	25,6					
	3	жилая проходная	11,6	11,6					
	4	пом.подсобное	7,6		7,6				
	4а	коридор	2,9		2,9				
	5	уборная	1,5		1,5				
	6	кухня	12,5		12,5				
Итого по квартире			83,8	37,2	46,6				

Итого по этажу 1			431,3	328,3	103,0				
----Жилые помещения всего			224,1	142,0	82,1				
в т.ч. Квартира			224,1	142,0	82,1				
---Нежилые помещения всего			207,2	186,3	20,9				
в т.ч. Торговые			38,6	37,1	1,5				
Производствен.			20,4	20,4					
Выгов.обслужив.			94,8	90,3	4,5				
Учрежденческие			53,4	38,5	14,9				

Квартира N 27

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	жилая запроходн	21,1	21,1					350
	2	жилая проходная	9,7	9,7					
	3	пом.подсобное	16,3		16,3				
	4	пом.подсобное	19,7		19,7				
	5	передняя	9,6		9,6				
	6	уборная	1,3		1,3				
	7	коридор	15,6		15,6				
Итого по квартире			93,3	30,8	62,5				

Квартира N 28

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

 Распоряжение ДМЖ и жилищной политики
 о списании комнаты из жилого фонда
 от 4.12.2001 N 457

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	жилая изолирова	21,2	21,2					350
	2	жилая запроходн	27,3	27,3					
	3	жилая проходная	11,7	11,7					
	4	пом.подсобное	15,3		15,3				
	5	кухня	17,0		17,0				
	6	кладовая	1,2		1,2				
	7	коридор	1,7		1,7				
	8	уборная	1,3		1,3				
	9	коридор	8,4		8,4				
Итого по квартире			105,1	60,2	44,9				

Квартира N 21

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	в т.ч. балк.	проч.	
2	1	жилая изолирова	8,7	8,7					350
	2	жилая изолирова	13,3	13,3					
	3	коридор	11,7		11,7				
	4	жилая изолирова	21,8	21,8					
	5	коридор	5,2		5,2				
	6	кухня	12,7		12,7				
	7	уборная	1,6		1,6				
	8	коридор	4,9		4,9				
	2а	жилая б/хар-ки	14,4	14,4					
Итого по квартире			94,3	58,2	36,1				

Квартира N 22

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	в т.ч. балк.	проч.	
2	1	жилая изолирова	8,1	8,1					350
	2	жилая изолирова	22,1	22,1					
	3	жилая изолирова	11,8	11,8					
	4	кухня	12,7		12,7				
	5	уборная	1,7		1,7				
	6	коридор	4,2		4,2				
Итого по квартире			60,6	42,0	18,6				

Квартира N 15

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	в т.ч. балк.	проч.	
2	1	жилая изолирова	11,9	11,9					350
	2	жилая изолирова	22,9	22,9					
	3	жилая изолирова	8,6	8,6					
	4	коридор	4,1		4,1				
	5	уборная	1,7		1,7				
	6	кухня	17,6		17,6				
Итого по квартире			66,8	43,4	23,4				

Квартира N 16

ф.22

Последнее обследование 23.06.1997

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2.	1.	жилая изолирова	14,0	14,0					350
	2.	жилая изолирова	26,1	26,1					
	3.	жилая запроходн	21,8	21,8					
	4.	кухня	10,6		10,6				
	5.	кладовая	1,3		1,3				
	6.	уборная	1,3		1,3				
	7.	коридор	7,7		7,7				
Итого по квартире			82,8	61,9	20,9				
Итого по этажу 2			502,9	296,5	206,4				
-----Жилые помещения всего			502,9	296,5	206,4				
в т.ч. Квартира			502,9	296,5	206,4				

Помещение N XVIII Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 22.02.1983

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
3	1	кабинет	14,8	14,8		учрежд.			350
	2	кабинет	27,6	27,6		учрежд.			
	3	кабинет	22,9	22,9		учрежд.			
	4	кабинет	10,5	10,5		учрежд.			
	5	уборная	1,2		1,2	учрежд.			
	6	умывальная	1,2		1,2	учрежд.			
	7	коридор	7,6		7,6	учрежд.			
Итого по помещению			85,8	75,8	10,0				
---Нежилые помещения всего			85,8	75,8	10,0				
в т.ч. Учрежденные			85,8	75,8	10,0				

Квартира N 29
Последнее обследование 1.12.1986

ф.22

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ. (жилая)	вспом.				
3	1	жилая изолирова	9,7	9,7					350
	1а	жилая изолирова	10,2	10,2					
	2	жилая запроходн	20,4	20,4					
	3	жилая запроходн	21,7	21,7					
	4	жилая проходная	10,2	10,2					
	5	коридор	9,1		9,1				
	6	коридор	1,6		1,6				
	7	уборная	1,2		1,2				
	8	кухня	15,9		15,9				
Итого по квартире			100,0	72,2	27,8				

Квартира N 30

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	1	жилая изолирова	26,3	26,3					350
	2	жилая изолирова	28,2	28,2					
	3	пом.подсобное	10,3		10,3				
	4	жилая изолирова	17,1	17,1					
	5	кухня	21,5		21,5				
	6	уборная	0,9		0,9				
	7	коридор	8,5		8,5				
Итого по квартире			112,8	71,6	41,2				

Квартира N 23

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	1	жилая изолирова	21,5	21,5					350
	2	жилая запроходн	14,5	14,5					
	3	жилая проходная	27,5	27,5					
	4	жилая изолирова	9,2	9,2					
	5	коридор	4,7		4,7				
	6	уборная	1,5		1,5				
	7	кухня	12,0		12,0				
	8	коридор	2,6		2,6				
Итого по квартире			93,5	72,7	20,8				

Квартира N 24

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	1	жилая изолирова	8,5	8,5					350
	2	жилая изолирова	22,3	22,3					
	3	пом.подсобное	12,2		12,2				
	4	кухня	12,5		12,5				
	5	уборная	1,9		1,9				
	6	коридор	4,2		4,2				
Итого по квартире			61,6	30,8	30,8				

Квартира N 17

ф.22

Последнее обследование 1.12.1986

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	1	жилая изолирова	12,4	12,4					350
	2	жилая изолирова	22,9	22,9					
	3	жилая изолирова	8,8	8,8					
	4	коридор	4,2		4,2				
	5	уборная	1,7		1,7				
	6	кухня	12,5		12,5				
Итого по квартире			62,5	44,1	18,4				
Итого по этажу 3			516,2	367,2	149,0				
-----Жилые помещения всего			430,4	291,4	139,0				
в т.ч. Квартира			430,4	291,4	139,0				
---Нежилые помещения всего			85,8	75,8	10,0				
в т.ч. Учрежденческие			85,8	75,8	10,0				

Тип помещений: Не входящие в общую площадь

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	А	клетка лестнич	10,3						
		Последнее обследование 29.03.1983							
1	А	лестница	11,7						350
	Б	лестница	17,3						
	В	лестница	8,5						
	Г	лестница	12,3						
	Д	лестница	9,0						
	Е	лестница	12,7						
		Последнее обследование 1.12.1986							
2	А	лестница	12,1						350
	Б	лестница	16,9						
	В	лестница	8,8						
	Г	лестница	12,4						
	Д	лестница	9,3						
	Е	лестница	13,6						
		Последнее обследование 1.12.1986							
3	А	лестница	12,3						350
	Б	лестница	17,2						
	В	лестница	9,0						
	Г	лестница	12,3						
	Д	лестница	9,1						
	Е	лестница	12,9						
		Последнее обследование 1.12.1986							

Итого по зданию	1547,3	1064,7	482,6				
----Жилые помещения всего	1157,4	729,9	427,5				
в т.ч. Квартира	1157,4	729,9	427,5				
---Нежилые помещения всего	389,9	334,8	55,1				
в т.ч. Торговые	38,6	37,1	1,5				
Производствен.	20,4	20,4					
Выгов.обслужив.	94,8	90,3	4,5				
Учрежденческие	236,1	187,0	49,1				

Кроме того:

По помещениям, не входящим в общую площадь здания	227,7
--	-------

в том числе:

по лестницам	227,7
--------------	-------

